

Städtips för dig som flyttar ut

När du lämnar över din lägenhet till den nya hyresgästen ska den vara välstädad och färdig att flytta in i. Det är den nya hyresgästen som ska godkänna dina städning, om städningen inte är väl utförd kommer du att bli debiterad för kostnader som tillkommer den nya hyresgästen på grund av detta. För att undvika en sådan situation och underlätta din städplanering har vi samlat lite punkter som är bra att tänka på när man flyttstädar och en checklista som ger dig en god överblick över din städning. På stenfastigheter.se hittar du mer tips och råd som rör utflyttning.

FÖRE BESIKTNING

Innan du flyttar ska din lägenhet besiktas. Efter att du fått bekräftelsen på att vi tagit emot din uppsägning behöver du kontakta oss för att boka en besiktning.

Före besiktningen ska du

- se till att allt som tillhör lägenheten satts tillbaka på rätt plats. Exempelvis dörrar, hatthylla och gardinbeslag som satt i lägenheten när du flyttade in. Digitalbox och brandvarnare tillhör lägenhetens utrustning och ska därför lämnas kvar när du flyttar.
- plocka bort heltäckande mattor så att vi kan inspektera golven.

TÄNK PÅ ATT

- tömma och städa din lägenhet, eventuell balkong samt förrådsutrymmen. Utgå från checklistan.
- alla nycklar som tillhör lägenheten, inklusive nycklar till eventuellt förråd, tvättstuga och tvättlås, ska vara återlämnade senast klockan 12.00 på avflyttningsdagen. Förlorade nycklar och lås debiteras.
- vissa ytskikt kan vara känsliga. Använd därför rengöringsmedel lämpade för ytskiktet du städar.

Checklista för flyttstäd

ALLA RUM

Alla rum behöver dammas, dammsugas och våttorkas. Fönster ska tvättas på alla sidor. Städa väggar och vid behov tak extra noga i badrum och kök där fukt, fett och stekos förekommer. Ta bort klistermärken och dekaler från fönster, dörrar, skåpsluckor etc. Om du själv lagt in en heltäckningsmatta måste denna tas bort och det underliggande golvet rengöras från mattejp.

- | | | | |
|---|-------------------------------------|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Fönster | <input type="checkbox"/> Golv | <input type="checkbox"/> Tak | <input type="checkbox"/> Eluttag |
| <input type="checkbox"/> Fönsterkarmar | <input type="checkbox"/> Trösklar | <input type="checkbox"/> Taklistor | <input type="checkbox"/> Väggar |
| <input type="checkbox"/> Fönsterbänkar | <input type="checkbox"/> Golvlistor | <input type="checkbox"/> Garderober, utvändigt | |
| <input type="checkbox"/> Element | <input type="checkbox"/> Dörrar | <input type="checkbox"/> Garderober, invändigt | |
| <input type="checkbox"/> Dekaler, klistermärken | <input type="checkbox"/> Dörrkarmar | <input type="checkbox"/> Garderobsinredning | |

KÖK

Dra fram spisen, rengör golv och vägg bakom spisen samt spisens alla sidor. Kyl och frys ska rengöras, avfrostas och lämnas avstängda med öppna dörrar. Städa även under kyl och frys.

- | | | | |
|---|--|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Spis, alla sidor | <input type="checkbox"/> Ljusarmaturer | <input type="checkbox"/> Lådor | <input type="checkbox"/> Bänkskivor |
| <input type="checkbox"/> Ugn och värmeskåp | <input type="checkbox"/> Kryddhylla | <input type="checkbox"/> Kylskåp, utvändigt | <input type="checkbox"/> Diskbänk |
| <input type="checkbox"/> Ugnsplåtar, galler | <input type="checkbox"/> Skåpsluckor | <input type="checkbox"/> Kylskåp, invändigt | <input type="checkbox"/> Skärbräda |
| <input type="checkbox"/> Spisfläkt | <input type="checkbox"/> Skåp, invändigt | <input type="checkbox"/> Frys, utvändigt | |
| <input type="checkbox"/> Ev. ventiler | <input type="checkbox"/> Skåp, ovansida | <input type="checkbox"/> Frys, invändigt | |

BADRUM OCH WC

Glöm inte att rengöra handfat och toalettstol utvändigt.

- | | | | |
|---|---------------------------------------|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Badrumsskåp | <input type="checkbox"/> Badkar | <input type="checkbox"/> Handfat | <input type="checkbox"/> Ljusarmatur |
| <input type="checkbox"/> Spegel | <input type="checkbox"/> Under badkar | <input type="checkbox"/> Vattenlås, handfat | <input type="checkbox"/> Ventil |
| <input type="checkbox"/> Dusch/duschkabin | <input type="checkbox"/> Toalettstol | <input type="checkbox"/> Golvbrunn | <input type="checkbox"/> Rör |

.....

.....

.....

.....

.....