



## Städtips inför flyttningen!

Tänk på att den som kommer efter Er i lägenheten, är den som anmärker om städningen är dåligt utförd. Tänk på att om Ni städar dåligt måste Ni betala för att någon annan rättar till det.

Detta är nödvändigt

- *före besiktning*

- att samtliga utrustningsdetaljer som tillhör lägenheten såsom dörrar, hatthylla, gardinbeslag m m finns i lägenheten på besiktningdagen
- att parkettgolv och golv i våtutrymmen (badrum, wc och kök) inte är dolda av heltäckande mattor

Vi reserverar oss för eventuella skador som vid besiktning döljes av mattor, möbler eller tavlor. Kostnader för reparation av sådana skador debiteras efter flyttning.

- *före avflyttning*

- att hela lägenheten är välstädad, glöm ej balkong och förrådsutrymmen
- att dekalering och kontaktpapper är borttagna
- att vind och källarförråd skall tömmas och städas
- att dörröga, sjutillhållarlås m m inte får tas med
- att heltäckande mattor i övriga utrymmen är väl rengjorda och utan skador om de lämnas kvar
- att alla nycklar som tillhör lägenheten är återlämnade senast kl 12.00 på avflyttningdagen till fastighetsägaren. Förlorat tvättlås debiteras med 200:-/st, förlorat nyckel 50:-/st.

Den hyresgäst som inte fullgjord ovannämnda skyldigheter tvingas vi debiteras våra kostnader för iordningsställande.

att alla hyresgäster är skyldiga att kontakta förvaltaren för att beställa tid för besiktning av lägenheten.

Checklistor som kan användas som "kom ihåg-listor" hittar Ni på baksidan.

OBS! Checklistorna innebär inte att Ni är fri från ansvar att städa detaljer som eventuellt inte finns med på listorna.

## Kök

Drag ut spisen och rengör sido- och bakstycke samt vägg, skåpsidor och golv. Kokplattornas kanter rengöres.

Glöm inte bakplåtar, ugnen och värmeskåpet invändigt, specialrengöringsmedel finns.

Skärbrädans över- och undersida rengöres.

Lampkupan monteras ned och diskas.

Köksskåpens in- och utsidor måste tvättas rena. Glöm inte dörrarnas överkanter.

Köksfläkt (eller ventil) skall vara ren in- och utvändigt.

Kyl/svalskåp inklusive överskåp rengöres, avfrostas och luftas.

### Checklista

- |                                             |                                          |                                             |                                          |
|---------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Väggar             | <input type="checkbox"/> Fönsterkarm     | <input type="checkbox"/> Fönsterglas        | <input type="checkbox"/> Fönsterbänk     |
| <input type="checkbox"/> Element            | <input type="checkbox"/> Ventil          | <input type="checkbox"/> Armatur            | <input type="checkbox"/> Eluttag         |
| <input type="checkbox"/> Spisfläkt          | <input type="checkbox"/> Spis, invändigt | <input type="checkbox"/> Spis, utvändigt    | <input type="checkbox"/> Skåp, invändigt |
| <input type="checkbox"/> Skåpsluckor        | <input type="checkbox"/> Lådor           | <input type="checkbox"/> Kryddhylla         | <input type="checkbox"/> Skåp, utvändigt |
| <input type="checkbox"/> Kylskåp, invändigt | <input type="checkbox"/> Dörrar          | <input type="checkbox"/> Kylskåp, utvändigt | <input type="checkbox"/> Diskbänk        |
| <input type="checkbox"/> Dörrkarmar         | <input type="checkbox"/> Golv            | <input type="checkbox"/> Bänkskivor         | <input type="checkbox"/> Golvlister      |

## Badrum, WC

Golvbrunnen rensas.

WC-stolens utsidor och krök får inte glömmas.

Tvättställets undersidor rengörs.

### Checklista

- |                                      |                                  |                                       |                                    |
|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Tak         | <input type="checkbox"/> Badkar  | <input type="checkbox"/> WC-stol      | <input type="checkbox"/> Golv      |
| <input type="checkbox"/> Väggar      | <input type="checkbox"/> Spegel  | <input type="checkbox"/> Tvättställ   | <input type="checkbox"/> Dörrar    |
| <input type="checkbox"/> Badrumsskåp | <input type="checkbox"/> Ventil  | <input type="checkbox"/> Dörrkarmar   | <input type="checkbox"/> Golvbrunn |
|                                      | <input type="checkbox"/> Armatur | <input type="checkbox"/> Under badkar |                                    |

## Rum

Heltäckningsmattor får inte finnas kvar på parkettgolv.

Tag bort all mattejp.

Elementen skall rengöras.

Målade ytor som fönsterkarmar och golvlister skall vara rena.

Fönster isärtages och tvättas på alla sidor.

I rum med garderober, glöm inte garderobsbackar och hyllor.

Målade dörrar tvättas rena, glöm inte överkanten.

### Checklista

- |                                                |                                      |                                     |                                                |
|------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Fönsterkarm           | <input type="checkbox"/> Fönsterbänk | <input type="checkbox"/> Eluttag    | <input type="checkbox"/> Dörrar                |
| <input type="checkbox"/> Fönsterglas           | <input type="checkbox"/> Element     | <input type="checkbox"/> Dörrkarmar | <input type="checkbox"/> Golvlister            |
| <input type="checkbox"/> Garderober, invändigt | <input type="checkbox"/> Trösklar    | <input type="checkbox"/> Golv       | <input type="checkbox"/> Garderober, utvändigt |
|                                                | <input type="checkbox"/>             | <input type="checkbox"/>            |                                                |